

## РЯЗАНСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О рекомендациях и поручении по итогам проведения  
в Рязанской областной Думе «правительственного часа» на тему  
«Об итогах подготовки коммунальной инфраструктуры, объектов  
социальной инфраструктуры и жилищного фонда Рязанской области к  
отопительному сезону 2025/2026 годов»

По итогам проведения в Рязанской областной Думе  
«правительственного часа» на тему «Об итогах подготовки коммунальной  
инфраструктуры, объектов социальной инфраструктуры и жилищного фонда  
Рязанской области к отопительному сезону 2025/2026 годов» Рязанская  
областная Дума

п о с т а н о в л я е т:

1. Правительству Рязанской области:

1) продолжить работу, направленную на включение в государственные программы Российской Федерации предложений, направленных на модернизацию и строительство объектов теплоснабжения на территории Рязанской области;

2) при формировании проектов областного бюджета на очередной финансовый год и плановый период предусматривать средства:  
на софинансирование мероприятий, указанных в подпункте 1  
настоящего пункта;

на финансирование модернизации и строительства иных объектов теплоснабжения на территории Рязанской области, на софинансирование которых не предоставляются средства федерального бюджета;

3) синхронизировать планы по реконструкции тепловых сетей, финансируемых в рамках государственных программ Рязанской области, с планами по реконструкции тепловых сетей, финансируемыми в рамках инвестиционных программ ресурсоснабжающих предприятий.

2. Рекомендовать министерству топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Рязанской области:

1) усилить контроль:

а) за качеством и сроками завершения работ капитального характера, проводимых на магистральных сетях теплоснабжения;

б) за получением в срок до 20 ноября 2025 года паспортов обеспечения готовности муниципальных образований Рязанской области к работе в отопительный период 2025/2026 годов;

в) за обеспечением безаварийного предоставления коммунальной услуги электроснабжения в целях недопущения отключения оборудования котельных и оборудования, входящего в состав общего имущества в многоквартирных домах и обеспечивающего работу внутридомовых инженерных систем, в отопительный сезон 2025/2026 годов;

г) за прохождением в регионе отопительного сезона 2025/2026 годов;

2) направить в Рязанскую областную Думу обобщенную информацию об итогах подготовки коммунальной инфраструктуры, объектов социальной инфраструктуры и жилищного фонда Рязанской области к отопительному сезону 2025/2026 годов, в том числе:

а) о сроках и показателях завершения работы по проведению оценки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к работе в отопительный период 2025/2026 годов;

б) о фактических сроках получения паспортов обеспечения готовности к отопительному периоду муниципальных образований Рязанской области и принятых решениях в случае нарушения нормативных сроков;

в) о проделанной органами местного самоуправления работе по: своевременному созданию комиссий для проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду и эффективности работы указанных комиссий в рамках подготовки к отопительному периоду 2025/2026 годов;

утверждению программы оценки готовности к отопительному периоду, содержащей сроки и график проверки оценки готовности;

г) об итогах выполнения плана реконструкции тепловых сетей в разрезе муниципальных образований Рязанской области по итогам 2025 года, а также о дальнейших планах по финансированию за счет средств областного и (или) федерального бюджетов модернизации систем теплоснабжения на 2026 год;

д) о физическом износе тепловых сетей по состоянию на 1 января 2026 года в разрезе муниципальных образований Рязанской области;

3) в рамках подготовки к отопительному периоду 2026/2027 годов направлять в Рязанскую областную Думу информацию о выполнении запланированных мероприятий в разрезе муниципальных образований Рязанской области по состоянию на 1 августа, 1 сентября, 1 октября, 1 ноября 2026 года.

3. Рекомендовать министерству топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Рязанской области совместно с Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области проанализировать ход реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов в 2025 году и при планировании работ на 2026 год обеспечить своевременное заключение контрактов на выполнение



работ по капитальному ремонту внутридомовых систем теплоснабжения с установлением предельного срока завершения указанных работ не позднее 1 сентября соответствующего года.

4. Рекомендовать государственной жилищной инспекции Рязанской области:

1) направлять в органы местного самоуправления информацию о нарушениях, выявленных в деятельности комиссий, созданных органами местного самоуправления для проведения оценки обеспечения готовности лиц, указанных в подпунктах 1.4, 1.5 пункта 1 Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 № 2234 (далее – Комиссии);

2) усилить контроль за управляющими организациями, допустившими нарушения сроков устранения замечаний, выявленных по результатам деятельности Комиссий, а также в отношении Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области при проведении капитального ремонта систем теплоснабжения в многоквартирных домах.

5. Рекомендовать Рязанской городской Думе заслушать отчет администрации города Рязани о подготовке коммунальной инфраструктуры, объектов социальной инфраструктуры и жилищного фонда города к отопительному периоду 2025/2026 годов.

6. Рекомендовать администрации города Рязани:

1) проанализировать итоги подготовки к отопительному сезону 2025/2026 годов в городе Рязани и принять необходимые организационные решения по совершенствованию деятельности структурных подразделений администрации города Рязани, повышению уровня их взаимодействия с управляющими организациями и ресурсоснабжающими организациями;

2) обеспечить контроль за соблюдением гидравлического теплового режима в сетях, принадлежащих МУП «Рязанское муниципальное предприятие тепловых сетей»;

3) организовать работу МУП «Рязанское муниципальное предприятие тепловых сетей» по регламентации сроков выдачи технических условий, согласования проектно-сметной документации по капитальному ремонту систем отопления в многоквартирных домах, а также соблюдению указанных сроков при взаимодействии с Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

7. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области:

1) организовать работу многоканальных (или онлайн-сервиса) «горячих линий» (или онлайн-обращений) для обращений граждан по вопросам, связанным с прохождением очередного отопительного периода, где возможно получить оперативную информацию о причинах отсутствия отопления и сроках проведения ремонтных работ;

2) ежегодно предусматривать в проектах местных бюджетов средства на проведение мероприятий по подготовке к осенне-зимнему периоду.



8. Предложить органам, указанным в пунктах 1 – 7 настоящего постановления, направить в Рязанскую областную Думу в срок до 1 февраля 2026 года информацию о результатах рассмотрения настоящих рекомендаций.

9. Поручить Комитету Рязанской областной Думы по экономическим вопросам проанализировать и обобщить представленную в соответствии с настоящим постановлением информацию.

10. Направить настоящее постановление в Правительство Рязанской области, министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Рязанской области, государственную жилищную инспекцию Рязанской области, Рязанскую городскую Думу, администрации муниципальных округов и муниципального района Рязанской области, администрацию города Рязани, Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Рязанской областной Думы

А.В. Фомин





**РЯЗАНСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА**  
ВОСЬМОГО СОЗЫВА  
(2025 - 2030)

**КОМИТЕТ ПО ЭКОНОМИЧЕСКИМ ВОПРОСАМ**

---

**РЕШЕНИЕ**

от 27 октября 2025 года

№ 2/14-VIII

О проекте постановления Рязанской областной Думы  
«О рекомендациях и поручении по итогам проведения в Рязанской  
областной Думе «правительственного часа» на тему «Об итогах  
подготовки коммунальной инфраструктуры, объектов социальной  
инфраструктуры и жилищного фонда Рязанской области  
к отопительному сезону 2025/2026 годов»

В рамках заседания Рязанской областной Думы 15 октября 2025 года был проведен «правительственный час» на тему «Об итогах подготовки коммунальной инфраструктуры, объектов социальной инфраструктуры и жилищного фонда Рязанской области к отопительному сезону 2025/2026 годов», в ходе которого с докладами выступили: министр топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Рязанской области Уворвихвост А.А., начальник государственной жилищной инспекции Рязанской области Тарасюк Т.В., исполняющий обязанности генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Керян А.А.

В рамках докладов была представлена информация об оценке готовности объектов жилищно-коммунального и энергетического хозяйства Рязанской области к эксплуатации в предстоящий отопительный период, а также отмечены факторы, влияющие на готовность жилищного фонда региона к началу отопительного сезона.

В ходе обсуждения темы «правительственного часа» участниками заседания был поднят ряд вопросов, касающихся возможности увеличения темпов ежегодного ремонта теплосетей, а также таких проблем, как

аварийные отключения электричества, задолженность потребителей за тепловые ресурсы, перерасчет платы за отопление.

В соответствии с частью 10 статьи 80 Регламента Рязанской областной Думы по итогам проведения «правительственного часа» Комитетом Рязанской областной Думы по экономическим вопросам проанализирована информация с учетом предложений, высказанных в ходе его проведения, и подготовлен проект постановления Рязанской областной Думы, содержащий рекомендации Правительству Рязанской области, министерству топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Рязанской области, Фонду капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области, государственной жилищной инспекции Рязанской области, Рязанской городской Думе, администрации города Рязани, органам местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области.

Учитывая изложенное, Комитет Рязанской областной Думы по экономическим вопросам

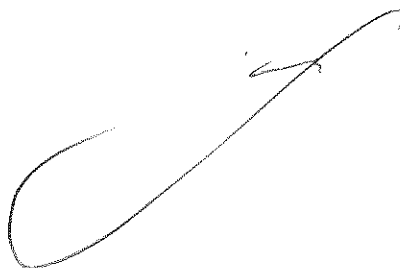
р е ш и л:

1. Внести в Рязанскую областную Думу проект постановления Рязанской областной Думы «О рекомендациях и поручении по итогам проведения в Рязанской областной Думе «правительственного часа» на тему «Об итогах подготовки коммунальной инфраструктуры, объектов социальной инфраструктуры и жилищного фонда Рязанской области к отопительному сезону 2025/2026 годов» (прилагается).

2. Внести указанный проект постановления на рассмотрение депутатов Рязанской областной Думы.

3. Рекомендовать депутатам Рязанской областной Думы принять указанный проект постановления.

Председатель Комитета



А.А. Жукаев