

РЯЗАНСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О проекте закона Рязанской области
«О внесении изменений в Закон Рязанской области
«О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков
на территории Рязанской области»

Рассмотрев проект закона Рязанской области «О внесении изменений в Закон Рязанской области «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков на территории Рязанской области», внесенный Губернатором Рязанской области письмом от 03.04.2026 № 1-10/284 и прокурором Рязанской области письмом от 03.04.2026 № 22-2-2026, Рязанская областная Дума

п о с т а н о в л я е т:

1. Принять проект закона Рязанской области «О внесении изменений в Закон Рязанской области «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков на территории Рязанской области» в первом чтении.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Рязанской областной Думы

А.В. Фомин



13.04.2026 9:26:00

42048/1-1

комитет по имущественным и
земельным отношениям

РЯЗАНСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О Законе Рязанской области
«О внесении изменений в Закон Рязанской области
«О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков
на территории Рязанской области»

Рассмотрев проект закона Рязанской области «О внесении изменений в Закон Рязанской области «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков на территории Рязанской области», принятый в первом чтении, Рязанская областная Дума

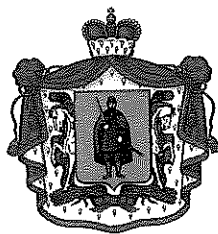
п о с т а н о в л я е т:

1. Принять Закон Рязанской области «О внесении изменений в Закон Рязанской области «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков на территории Рязанской области».
2. Направить указанный Закон Губернатору Рязанской области для подписания и обнародования.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Рязанской областной Думы

А.В. Фомин





913 от 06/04/2026

ГУБЕРНАТОР РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Ленина, 30, Рязань, 390000. Тел.: (4912) 29-04-04, 29-04-10
e-mail: priem1.pravitelstvo@ryazan.gov.ru, <https://www.ryazan.gov.ru>
ОКПО 00022148, ОГРН 1026201259480, ИНН 6231014428

03.04.2026 № 1-10/284

На № _____ от _____

Председателю
Рязанской областной Думы

О направлении проекта закона
Рязанской области

ФОМИНУ А.В.

Уважаемый Аркадий Васильевич!

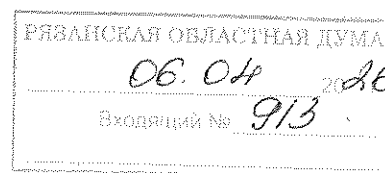
В соответствии со статьей 67 Устава (Основного Закона) Рязанской области направляю в Ваш адрес проект закона Рязанской области «О внесении изменений в Закон Рязанской области «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков на территории Рязанской области».

Представителем Губернатора Рязанской области по прохождению указанного законопроекта в Рязанской областной Думе назначается министр имущественных и земельных отношений Рязанской области Майоров Михаил Александрович.

- Приложение:
1. Текст проекта закона Рязанской области на 2 л. в 1 экз.
 2. Пояснительная записка к законопроекту на 1 л. в 1 экз.
 3. Финансово-экономическое обоснование к законопроекту на 1 л. в 1 экз.
 4. Перечень актов областного законодательства, подлежащих отмене, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с вступлением в силу закона, принятого на основании разработанного законопроекта, на 1 л. в 1 экз.
 5. CD-диск в 1 экз.

П.В. Малков

Майоров Михаил Александрович
+7 (4912) 51-36-26





ПРОКУРАТУРА РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Введенская, д. 81,
г. Рязань, 390023



Председателю
Рязанской областной Думы

Фомину А.В.

914 от 06/04/2026

03.04.2026 № 22-2-2026
На № _____

Уважаемый Аркадий Васильевич!

В соответствии со статьей 9 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации» и статьей 67 Устава (Основного Закона) Рязанской области направляю в Ваш адрес для рассмотрения проект закона Рязанской области «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков на территории Рязанской области».

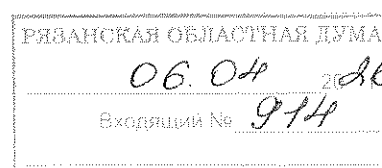
Представителем прокурора Рязанской области в Рязанской областной Думе по прохождению проекта закона Рязанской области назначается старший помощник прокурора Рязанской области по взаимодействию с законодательным и исполнительными органами, органами местного самоуправления Кондрашкина Елена Анатольевна.

Приложение:

1. Проект закона Рязанской области на 2 л.;
2. Пояснительная записка на 1 л.;
3. Финансово-экономическое обоснование на 1 л.;
4. Перечень нормативных правовых актов Рязанской области, подлежащих отмене, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием закона 1 л.;
5. Текст законопроекта на электронном носителе.

Прокурор области


Д.В. Коданёв



Д.Д. Данилова 8(4912) 20-06-29, 89805643512

АВ № 500789

**Проект внесен
Губернатором Рязанской области
и прокурором Рязанской области**

ЗАКОН РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Рязанской области «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков на территории Рязанской области»

Статья 1

Внести в Закон Рязанской области от 30 ноября 2011 года № 109-ОЗ «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков на территории Рязанской области» (в редакции Законов Рязанской области от 10.12.2012 № 96-ОЗ, от 05.08.2015 № 55-ОЗ, от 10.08.2020 № 59-ОЗ, от 10.02.2023 № 10-ОЗ, от 02.03.2023 № 26-ОЗ, от 28.09.2023 № 89-ОЗ, от 20.10.2023 № 99-ОЗ, от 26.03.2024 № 21-ОЗ, от 02.10.2024 № 72-ОЗ, от 07.11.2024 № 81-ОЗ, от 07.11.2024 № 79-ОЗ, от 23.07.2025 № 69-ОЗ) следующие изменения:

- 1) в преамбуле слова «и имеющим трех и более детей» исключить;
- 2) дополнить статьей 4^{1.1} следующего содержания:

«Статья 4^{1.1}

1. Право на однократное бесплатное приобретение в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, имеют женщины, являющиеся гражданами Российской Федерации, родившие и воспитавшие десять и более детей, являющихся гражданами Российской Федерации, удостоенные звания «Мать-героиня» в соответствии с Указом Президента Российской Федерации о некоторых вопросах совершенствования государственной наградной системы Российской Федерации и зарегистрированные по месту жительства на территории Рязанской области не менее трех лет (далее — женщины, удостоенные звания «Мать-героиня»).

Женщины, удостоенные звания «Мать-героиня», реализовавшие право на приобретение бесплатно в собственность земельных участков в соответствии с подпунктом 6 статьи 39⁵ Земельного кодекса Российской Федерации и (или) в соответствии частью 3 статьи 5 Федерального закона от 28 ноября 2025 года № 435-ФЗ «О предоставлении социальных гарантий женщинам, удостоенным звания «Мать-героиня» на территории других субъектов Российской Федерации, не имеют права на приобретение земельного участка в соответствии с настоящей статьей.

2. Земельные участки, указанные в части 1 настоящей статьи, предоставляются женщинам, удостоенным звания «Мать-героиня», бесплатно в собственность в целях индивидуального жилищного

строительства, ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), садоводства или огородничества для собственных нужд.»;

3) в статье 4²:

а) в пункте 1 части 1 после слов «в абзаце первом части 1 статьи 4¹» дополнить словами «и части 1 статьи 4^{1.1}»;

б) в части 2 после слов «указанные в частях 1 и 2 статьи 4¹» дополнить словами «и части 1 статьи 4^{1.1}», после слов «в соответствии с частями 1 и 2 статьи 4¹» дополнить словами «и частью 1 статьи 4^{1.1}»;

в) в абзаце втором части 3 после слов «указанных в частях 1 и 2 статьи 4¹» дополнить словами «и части 1 статьи 4^{1.1}»;

4) статью 4³ дополнить частью 3 следующего содержания:

«3. Установить следующие предельные (максимальные и минимальные) размеры земельного участка, предоставляемого бесплатно в собственность лицам, указанным в части 1 статьи 4^{1.1} настоящего Закона:

1) минимальный размер – 0,08 га в границах городских населенных пунктов, 0,25 га в границах сельских населенных пунктов и на землях иных категорий;

2) максимальный размер – 0,25 га в границах городских населенных пунктов, 0,42 га в границах сельских населенных пунктов и на землях иных категорий.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу на следующий день после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2026 года.

Губернатор Рязанской области

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Рязанской области
«О внесении изменений в Закон Рязанской области
«О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков
на территории Рязанской области»

Настоящий законопроект разработан в порядке совместной законодательной инициативы с прокуратурой Рязанской области, в целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством.

Федеральным законом от 28.11.2025 № 435-ФЗ «О предоставлении социальных гарантий женщинам, удостоенным звания «Мать-героиня» установлено право женщин, удостоенных звания «Мать-героиня» на предоставление в собственность бесплатно земельного участка в случае и порядке, которые установлены органами государственной власти субъектов Российской Федерации в соответствии с земельным законодательством.

В этой связи законопроектом устанавливается порядок реализации указанного права, в том числе случаи предоставления земельных участков названной категории граждан.

Законопроектом также предлагается определить предельные размеры земельных участков, предоставляемых женщинам, удостоенным звания «Мать-героиня» в соответствии с требованиями земельного законодательства.

Проект закона был направлен для рассмотрения Советом муниципальных образований Рязанской области. Замечаний по результатам рассмотрения не имеется.

Реализация законопроекта не потребует выделения дополнительных денежных средств областного бюджета.

Замечаний, экспертных заключений по результатам независимой экспертизы на коррупционность не поступило.

Министр имущественных
и земельных отношений
Рязанской области
+7(4912) 21-57-30



М.А. Майоров

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту закона Рязанской области
«О внесении изменений в Закон Рязанской области
«О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных
участков на территории Рязанской области»

Принятие предлагаемого законопроекта не потребует выделения дополнительных денежных средств из областного бюджета.

Министр имущественных и земельных
отношений Рязанской области

+7(4912) 21-57-30



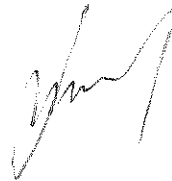
М.А. Майоров

ПЕРЕЧЕНЬ

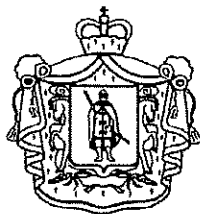
нормативных правовых актов Рязанской области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или разработке в связи с принятием Закона Рязанской области «О внесении изменений в Закон Рязанской области «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков на территории Рязанской области»

Принятие предлагаемого законопроекта не потребует отмены, приостановления, изменения, дополнения или принятия актов областного законодательства.

Министр имущественных и земельных
отношений Рязанской области



М.А. Майоров



РЯЗАНСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

УПРАВЛЕНИЕ ПРАВОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект закона Рязанской области
«О внесении изменений в Закон Рязанской области
«О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков на
территории Рязанской области»

В соответствии со статьей 93 Регламента Рязанской областной Думы проведена правовая экспертиза проекта закона Рязанской области «О внесении изменений в Закон Рязанской области «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков на территории Рязанской области» (далее – Проект), внесенного Губернатором Рязанской области письмом от 03.04.2026 № 1-10/284 и прокурором Рязанской области Д.В. Коданевым письмом от 03.04.2026 № 22-2-2026.

Проект разработан в пределах полномочий субъекта Российской Федерации и соответствует Конституции Российской Федерации, федеральным законам, Уставу (Основному Закону) Рязанской области, законам Рязанской области и требованиям Регламента Рязанской областной Думы. Внутренняя логика законопроекта не нарушена, противоречия между статьями и пунктами Проекта отсутствуют.

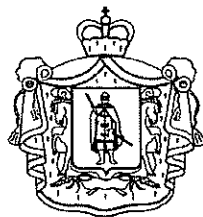
По существу Проекта замечаний и предложений правового характера не имеется.

- Начальник управления

07.04.2026 № 3.2/2-913

М.М. Крючков

Н.А. Карасева
8(4912)25-63-55 (доб. 703)



РЯЗАНСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА
ВОСЬМОГО СОЗЫВА
(2025 - 2030)

КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ И ЗЕМЕЛЬНЫМ ОТНОШЕНИЯМ

РЕШЕНИЕ

от 13 апреля 2026 года

№ 6/4-VIII

О проекте закона Рязанской области
«О внесении изменений в Закон Рязанской области
«О бесплатном предоставлении в собственность граждан
земельных участков на территории Рязанской области»

Рассмотрев проект закона Рязанской области «О внесении изменений в Закон Рязанской области «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков на территории Рязанской области», внесенный Губернатором Рязанской области письмом от 03.04.2026 № 1-10/284 и прокурором Рязанской области письмом от 03.04.2026 № 22-2-2026 (далее – проект закона), заключение управления правового обеспечения аппарата Рязанской областной Думы от 07.04.2026 № 3.2/2-913, Комитет Рязанской областной Думы по имущественным и земельным отношениям отмечает следующее.

1 января 2026 года вступил в силу Федеральный закон от 28 ноября 2025 года № 435-ФЗ «О предоставлении социальных гарантий женщинам, удостоенным звания «Мать-героиня» (далее – Федеральный закон № 435-ФЗ), в соответствии с которым женщины, удостоенные звания «Мать-героиня», имеют право на предоставление в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в случае и порядке, которые установлены органами государственной власти субъектов Российской Федерации в соответствии с земельным законодательством.

Во исполнение данного положения Федерального закона № 435-ФЗ проектом закона предусматривается установление случая и порядка предоставления проживающим на территории Рязанской области женщинам, удостоенным звания «Мать-героиня», в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной

собственности, а также предельных (максимальных и минимальных) размеров таких земельных участков.

Проект закона в установленном порядке был рассмотрен и согласован Советом муниципальных образований Рязанской области.

Учитывая изложенное, Комитет Рязанской областной Думы по имущественным и земельным отношениям

р е ш и л:

1. Внести на рассмотрение депутатов Рязанской областной Думы проект закона Рязанской области «О внесении изменений в Закон Рязанской области «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков на территории Рязанской области».

2. Рекомендовать депутатам Рязанской областной Думы принять указанный проект закона в первом и во втором чтениях.

Председатель Комитета



М.В. Давыдов