

О внесении изменений в отдельные законодательные акты  
Рязанской области

Принят Рязанской областной Думой

10 декабря 2025 года

**Статья 1**

Внести в Закон Рязанской области от 16 августа 2007 года № 105-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Рязанской области по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (в редакции Законов Рязанской области от 05.09.2008 № 107-ОЗ, от 07.10.2011 № 85-ОЗ, от 09.12.2011 № 115-ОЗ, от 10.12.2012 № 96-ОЗ, от 28.12.2012 № 109-ОЗ, от 12.04.2013 № 12-ОЗ, от 22.04.2014 № 21-ОЗ, от 11.07.2017 № 50-ОЗ, от 05.03.2018 № 10-ОЗ, от 31.10.2018 № 66-ОЗ, от 26.12.2018 № 94-ОЗ, от 08.10.2019 № 57-ОЗ, от 10.08.2020 № 53-ОЗ, от 28.05.2021 № 31-ОЗ, от 03.11.2021 № 85-ОЗ, от 30.05.2022 № 26-ОЗ, от 03.11.2022 № 80-ОЗ, от 26.07.2023 № 82-ОЗ, от 22.09.2023 № 83-ОЗ, от 21.02.2024 № 6-ОЗ, от 16.07.2024 № 51-ОЗ, от 01.10.2024 № 65-ОЗ, от 04.12.2024 № 99-ОЗ, от 23.07.2025 № 69-ОЗ) следующие изменения:

1) пункт 2 статьи 2 изложить в следующей редакции:

«2) предоставление в порядке, определенном законодательством Рязанской области, детям-сиротам жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, в том числе на территории иного муниципального образования Рязанской области (муниципального района, муниципального округа);»;

2) статью 6.1 изложить в следующей редакции:

**«Статья 6.1. Имущество, необходимое для осуществления отдельных государственных полномочий**

Перечень подлежащего передаче в пользование и (или) управление имущества, необходимого для осуществления органами местного

самоуправления отдельных государственных полномочий, в случае необходимости его предоставления определяется исполнительным органом Рязанской области, уполномоченным в сфере опеки и попечительства в Рязанской области в отношении несовершеннолетних граждан, на основании предложений органов местного самоуправления и согласовывается с исполнительным органом Рязанской области, уполномоченным по управлению и распоряжению государственной собственностью Рязанской области.»;

3) в статье 8:

а) в части 1 слова «предоставленных на эти цели материальных ресурсов и финансовых средств» заменить словами «предоставленного на эти цели имущества»;

б) в части 3 слова «, а также выявлении нарушений использования предоставленных на осуществление государственных полномочий материальных ресурсов и (или) финансовых средств» исключить;

4) в приложении:

а) в пункте 1:

абзац шестнадцатый изложить в следующей редакции:

«Агжс – средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения в Рязанской области, устанавливаемая уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти для расчета размеров безвозмездных социальных выплат для всех категорий граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств федерального бюджета (далее – уполномоченный федеральный орган исполнительной власти), на третий квартал года, предшествующего планируемому;»;

абзацы двадцать шестой – двадцать девятый изложить в следующей редакции:

«до 9 человек (включительно) – 0,25 должностной ставки ведущего специалиста,

от 10 до 24 человек (включительно) – 0,5 должностной ставки ведущего специалиста,

от 25 до 49 человек (включительно) – 0,75 должностной ставки ведущего специалиста,

от 50 человек – 1 должностная ставка ведущего специалиста;»;

абзацы тридцать первый – тридцать четвертый изложить в следующей редакции:

«до 9 человек (включительно) – 0,25 должностной ставки ведущего специалиста,

от 10 до 24 человек (включительно) – 0,5 должностной ставки ведущего специалиста,

от 25 до 49 человек (включительно) – 0,75 должностной ставки ведущего специалиста,

от 50 человек – 1 должностная ставка ведущего специалиста;»;

б) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Размер субвенции бюджету *i*-го муниципального образования, определенный на текущий финансовый год, может быть изменен в случае:

изменения в текущем финансовом году количества детей-сирот, включенных в список, у которых право на предоставление жилого помещения наступило в годы, предшествующие текущему, и (или) наступает в текущем году в *i*-м муниципальном образовании Рязанской области;

изменения стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в *i*-м муниципальном образовании Рязанской области, установленной муниципальным образованием на второй квартал текущего финансового года, на основании данных государственной статистической отчетности (при наличии) или рыночной стоимости объектов недвижимости, определенной в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации. Для указанного случая показатель Ц<sub>кв</sub> принимается равным стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в *i*-м муниципальном образовании Рязанской области, установленной муниципальным образованием на второй квартал текущего финансового года, на основании данных государственной статистической отчетности (при наличии) или рыночной стоимости объектов недвижимости, определенной в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации;

изменения в текущем финансовом году средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в Рязанской области, устанавливаемой уполномоченным федеральным органом исполнительной власти. Для указанного случая показатель Ц<sub>гжс</sub> принимается равным средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в Рязанской области, устанавливаемой уполномоченным федеральным органом исполнительной власти на соответствующий квартал текущего финансового года;

поступления от детей-сирот в текущем финансовом году согласия на предоставление жилого помещения на территории иного муниципального образования в одном из случаев, предусмотренных частью 2.1 статьи 1 Закона Рязанской области от 28 декабря 2012 года № 108-ОЗ «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей». Для указанного случая показатель Ц<sub>кв</sub> принимается равным стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в ином муниципальном образовании Рязанской области, указанном в согласии, установленной этим муниципальным образованием, на основании данных государственной статистической отчетности (при наличии) или рыночной стоимости объектов недвижимости, определенной в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации.

Уточнение объема субвенции на исполнение органами местного самоуправления государственных полномочий, предоставляемой бюджету *i*-го муниципального образования Рязанской области, в текущем финансовом году

осуществляется в соответствии с порядком, установленным настоящим приложением.

Экономия, сложившаяся в текущем финансовом году, перераспределяется в текущем финансовом году бюджетам муниципальных образований Рязанской области, в которых увеличилось количество детей-сирот, включенных в список, у которых право на предоставление жилого помещения наступило в предыдущие годы и (или) наступает в текущем году, и (или) в которых изменилась стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения в *i*-м муниципальном образовании Рязанской области, установленная муниципальным образованием на второй квартал текущего года, на основании данных государственной статистической отчетности (при наличии) или рыночной стоимости объектов недвижимости, определенной в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации, пропорционально количеству таких детей-сирот в данных муниципальных образованиях с учетом стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в каждом муниципальном образовании Рязанской области.»;

в) пункт 5 признать утратившим силу.

## **Статья 2**

Внести в Закон Рязанской области от 28 декабря 2012 года № 108-ОЗ «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (в редакции Законов Рязанской области от 22.04.2014 № 21-ОЗ, от 21.07.2016 № 49-ОЗ, от 26.12.2018 № 94-ОЗ, от 09.04.2019 № 12-ОЗ, от 08.10.2019 № 57-ОЗ, от 09.06.2023 № 59-ОЗ, от 21.02.2024 № 6-ОЗ, от 16.07.2024 № 51-ОЗ) следующие изменения:

1) абзац первый части 2<sup>1</sup> статьи 1 изложить в следующей редакции:

«2<sup>1</sup>. Жилые помещения специализированного жилищного фонда могут быть предоставлены лицам, указанным в части 1, абзаце втором части 2 настоящей статьи, на территории иного муниципального образования Рязанской области (муниципального района, муниципального округа) по их письменному согласию в одном из следующих случаев:»;

2) статью 3<sup>1</sup> дополнить частью 3 следующего содержания:

«3. Расчет размера выплаты производится исходя из:

1) норматива общей площади жилого помещения 33 квадратных метра;

2) показателя средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в Рязанской области, устанавливаемой уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти для расчета размеров безвозмездных социальных выплат для всех категорий граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств федерального бюджета на дату выпуска сертификата.».

**Статья 3**

1. Настоящий Закон вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

2. Действие пункта 2 статьи 2 настоящего Закона распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

Губернатор Рязанской области

П.В. Малков

24 декабря 2025 года  
№ 124-ОЗ