

РЯЗАНСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О проекте закона Рязанской области
«О внесении изменений в статью 2 Закона Рязанской области
«О перераспределении отдельных полномочий в области земельных
отношений между органами местного самоуправления муниципальных
образований Рязанской области и органами государственной власти
Рязанской области»

Рассмотрев проект закона Рязанской области «О внесении изменений в статью 2 Закона Рязанской области «О перераспределении отдельных полномочий в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», внесенный Губернатором Рязанской области письмом от 29.10.2024 № 1-10/1348, Рязанская областная Дума

п о с т а н о в л я е т:

1. Принять проект закона Рязанской области «О внесении изменений в статью 2 Закона Рязанской области «О перераспределении отдельных полномочий в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области» в первом чтении.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Рязанской областной Думы

А.В. Фомин



11.11.2024 9:10:00

44506/1/1

КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ И
ЗЕМЕЛЬНЫМ ОТНОШЕНИЯМ

РЯЗАНСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О Законе Рязанской области

«О внесении изменений в статью 2 Закона Рязанской области
«О перераспределении отдельных полномочий в области земельных
отношений между органами местного самоуправления муниципальных
образований Рязанской области и органами государственной власти
Рязанской области»

Рассмотрев проект закона Рязанской области «О внесении изменений в статью 2 Закона Рязанской области «О перераспределении отдельных полномочий в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», принятый в первом чтении, Рязанская областная Дума

п о с т а н о в л я е т:

1. Принять Закон Рязанской области «О внесении изменений в статью 2 Закона Рязанской области «О перераспределении отдельных полномочий в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области».
2. Направить указанный Закон Губернатору Рязанской области для подписания и обнародования.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Рязанской областной Думы

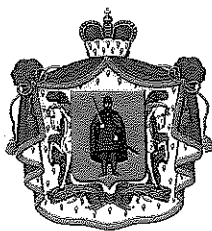
А.В. Фомин



11.11.2024 9:19:00

44507/1-1

КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ И
ЗЕМЕЛЬНЫМ ОТНОШЕНИЯМ



3592 от 29/10/2024

ГУБЕРНАТОР РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Ленина, 30, Рязань, 390000. Тел./факс: (4912) 29-04-04, 29-05-00
e-mail: priem1@adm1.ryazan.su http://www.ryazangov.ru
ОКПО 00022148, ОГРН 1026201259480, ИНН 6231014428

29.10.2024 № Р-10/1348
На № _____ от _____

Председателю
Рязанской областной Думы

ФОМИНУ А.В.

Уважаемый Аркадий Васильевич!

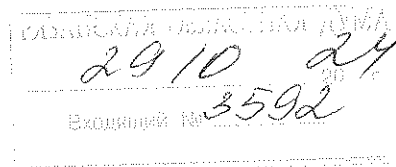
В соответствии со статьей 67 Устава (Основного Закона) Рязанской области направляю в Ваш адрес проект закона Рязанской области «О внесении изменений в статью 2 Закона Рязанской области «О перераспределении отдельных полномочий в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области».

Представителем Губернатора Рязанской области по прохождению указанного проекта закона в Рязанской областной Думе назначается министр имущественных и земельных отношений Рязанской области Майоров Михаил Александрович.

- Приложение:
1. Проект закона Рязанской области на 1 л. в 1 экз.
 2. Пояснительная записка к законопроекту на 1 л. в 1 экз.
 3. Финансово-экономическое обоснование к законопроекту на 1 л. в 1 экз.
 4. Перечень нормативных правовых актов Рязанской области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или разработке в связи с принятием законопроекта, на 1 л. в 1 экз.
 5. CD-диск в 1 экз.

П.В. Малков

Майоров Михаил Александрович
+7 (4912) 21-57-30



**ЗАКОН
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**О внесении изменений в статью 2 Закона Рязанской области
«О перераспределении отдельных полномочий в области земельных
отношений между органами местного самоуправления муниципальных
образований Рязанской области и органами государственной власти
Рязанской области»**

Статья 1

Внести в статью 2 Закона Рязанской области от 26 декабря 2022 года № 99-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области» (в редакции Закона Рязанской области от 28.09.2023 № 89-ОЗ) следующие изменения:

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) предоставление в собственность без торгов земельных участков в случае, указанном в подпункте 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации, если такие участки были предоставлены в аренду при осуществлении полномочий, указанных в пунктах 1 и 3 настоящей статьи;»;

2) в пункте 3 слова «15 (в части предоставления земельного участка гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации),» исключить.

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Губернатор
Рязанской области

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Рязанской области

«О внесении изменений в статью 2 Закона Рязанской области
«О перераспределении отдельных полномочий в области земельных отношений
между органами местного самоуправления муниципальных образований
Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области»

Федеральным законом от 08.08.2024 № 319-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статьи 10 и 10.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» изменен предусмотренный Земельным кодексом Российской Федерации порядок предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства для собственных нужд, осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности.

В соответствии с внесенными изменениями порядок предоставления земельных участков, предусмотренный статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, распространяется лишь на граждан.

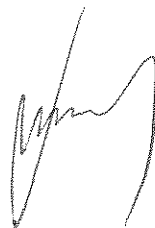
Предоставление земельных участков для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности без проведения торгов осуществляется в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Настоящий проект Закона Рязанской области разработан с целью приведения положений регионального законодательства в соответствие с требованиями федерального закона, а также содержит редакционную правку.

По результатам проведения независимой экспертизы на коррупциогенность, экспертных заключений не поступало.

Проект Закона Рязанской области согласован с ассоциацией «Совет муниципальных образований Рязанской области».

Министр имущественных
и земельных отношений
Рязанской области



М.А. Майоров

21-57-30

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

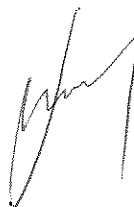
к проекту закона Рязанской области

«О внесении изменений в статью 2 Закона Рязанской области

«О перераспределении отдельных полномочий в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области»

Принятие проекта закона Рязанской области «О внесении изменений в статью 2 Закона Рязанской области «О перераспределении отдельных полномочий в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области» не потребует выделения дополнительных денежных средств из областного бюджета.

Министр имущественных
и земельных отношений
Рязанской области



М.А. Майоров

21-57-30

ПЕРЕЧЕНЬ

нормативных правовых актов Рязанской области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или разработке в связи с принятием проекта закона Рязанской области «О внесении изменений в статью 2 Закона Рязанской области «О перераспределении отдельных полномочий в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области»

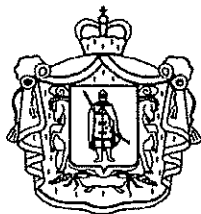
Принятие проекта закона Рязанской области «О внесении изменений в статью 2 Закона Рязанской области «О перераспределении отдельных полномочий в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области» не потребует отмены, приостановления, изменения, дополнения или принятия актов областного законодательства.

Министр имущественных
и земельных отношений
Рязанской области



М.А. Майоров

21-57-30



РЯЗАНСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

УПРАВЛЕНИЕ ПРАВОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект закона Рязанской областной Думы
«О внесении изменений в статью 2 Закона Рязанской области
«О перераспределении отдельных полномочий в области земельных отношений
между органами местного самоуправления муниципальных образований
Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области»

В соответствии со статьей 93 Регламента Рязанской областной Думы проведена правовая экспертиза проекта закона Рязанской области «О внесении изменений в статью 2 Закона Рязанской области «О перераспределении отдельных полномочий в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области» (далее – Проект), внесенного Губернатором Рязанской области письмом от 29.10.2024 №1-10/1348.

Проект разработан в пределах полномочий субъекта Российской Федерации и соответствует Конституции Российской Федерации, федеральным законам, Уставу (Основному Закону) Рязанской области, законам Рязанской области и требованиям Регламента Рязанской областной Думы. Внутренняя логика законопроекта не нарушена, противоречия между статьями и пунктами Проекта отсутствуют.

По существу Проекта замечаний и предложений правового характера не имеется.

Начальник управления

М.М. Крючков

31.10.2024 № 3.2/2-103

Н.А. Карасева
8(4912)25-63-55 (доб. 703)



РЯЗАНСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА
СЕДЬМОГО СОЗЫВА
(2020 - 2025)

КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ И ЗЕМЕЛЬНЫМ ОТНОШЕНИЯМ

РЕШЕНИЕ

от 11 ноября 2024 года

№ 41/26-VII

О проекте закона Рязанской области
«О внесении изменений в статью 2 Закона Рязанской области
«О перераспределении отдельных полномочий
в области земельных отношений между органами местного самоуправления
муниципальных образований Рязанской области
и органами государственной власти Рязанской области»

Рассмотрев проект закона Рязанской области «О внесении изменений в статью 2 Закона Рязанской области «О перераспределении отдельных полномочий в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», внесенный Губернатором Рязанской области письмом от 29.10.2024 № 1-10/1348 (далее – проект закона), заключение управления правового обеспечения аппарата Рязанской областной Думы от 31.10.2024 № 3.2/2-103, Комитет Рязанской областной Думы по имущественным и земельным отношениям отмечает следующее.

Федеральным законом от 08.08.2024 № 319-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статьи 10 и 10¹ Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» изменен предусмотренный Земельным кодексом Российской Федерации порядок предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства для собственных нужд, осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности.

В соответствии с внесенными изменениями порядок предоставления земельных участков, предусмотренный статьей 39¹⁸ Земельного кодекса Российской Федерации, распространяется лишь на граждан.

Предоставление земельных участков для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности без проведения торгов осуществляется в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Настоящий проект Закона Рязанской области разработан с целью приведения положений регионального законодательства в соответствие с требованиями федерального закона.

Согласно пояснительной записке проект закона согласован с ассоциацией «Совет муниципальных образований Рязанской области».

Учитывая изложенное, Комитет Рязанской областной Думы по имущественным и земельным отношениям

р е ш и л:

1. Внести на рассмотрение депутатов Рязанской областной Думы проект закона Рязанской области «О внесении изменений в статью 2 Закона Рязанской области «О перераспределении отдельных полномочий в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области».

2. Рекомендовать депутатам Рязанской областной Думы принять указанный проект закона в первом и во втором чтениях.

Председатель Комитета



С.И. Гришков